



**Association Club du Chalet Blanc  
Verbier / Val de Bagnes**

Rapport de l'Auditeur  
31 octobre 2021

## **Rapport de l'auditeur à l'assemblée des membres sur les comptes annuels de Association Club du Chalet Blanc, Verbier / Val de Bagnes**

Conformément au mandat qui nous a été confié, nous avons procédé à un examen succinct des comptes annuels de l'Association Club du Chalet Blanc pour l'exercice arrêté le 31 octobre 2021.

Ces comptes annuels relèvent de la responsabilité du comité alors que notre responsabilité consiste à émettre un rapport sur ces comptes annuels sur la base de notre examen succinct.

Nous avons effectué notre examen succinct selon la Norme d'audit suisse 910 Review (examen succinct). Cette norme requiert que l'examen succinct soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalie significative.

Un examen succinct comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des procédures analytiques appliquées aux données financières. Il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous avons effectué un examen succinct et non un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen succinct, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent à penser que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi et aux statuts.

Fiduciaire FIDAG SA

Philippe Pierroz

Christophe Pitteloud

Martigny, le 18 janvier 2022  
Exemplaire numérique

- Annexe :** Comptes annuels établis par l'association, comprenant :
- Bilans comparés aux 31 octobre 2021 et 2020
  - Comptes de résultat comparés des exercices 2020/2021 et 2019/2020
  - Annexe aux comptes annuels
  - Notes complémentaires 2020/2021
  - Tableau des amortissements 2020/2021

**Association Club du Chalet Blanc**  
**Chemin du Clambin 11a, 1936 Verbier**

**BILAN AU 31 OCTOBRE 2021**

**ACTIF**

**ACTIF CIRCULANT**

- Trésorerie
- Créances résultant de livraisons et de prestations
- Autres créances à court terme
- Stocks
- Actifs de régularisation

**ACTIFS IMMOBILISES**

- Immobilisations corporelles
- Construction et aménagements "Chalet Blanc"
- Autres immobilisations financières

**TOTAL ACTIF**

Notes	Montants au 31.10.2021	% bilan	Montants au 31.10.2020	% bilan
	<b>fr. 1 292 273.94</b>	26%	<b>fr. 1 240 724.25</b>	25%
	fr. 1 213 070.02		fr. 1 141 870.54	
	fr. 10 495.16		fr. 7 549.94	
	fr. 1 556.79		fr. 26 482.59	
	fr. 65 374.00		fr. 63 450.13	
	fr. 1 777.97		fr. 1 371.05	
	<b>fr. 3 585 692.12</b>	74%	<b>fr. 3 636 534.45</b>	75%
5	fr. 118 001.00		fr. 116 801.00	
5	fr. 3 462 263.82		fr. 3 514 307.25	
	fr. 5 427.30		fr. 5 426.20	
	<b>fr. 4 877 966.06</b>	100%	<b>fr. 4 877 258.70</b>	100%

**PASSIF**

**CAPITAUX ETRANGERS**

**Capitaux étrangers à court terme**

- Dettes résultant de livraisons et de prestations
- Autres dettes à court terme
- Passifs de régularisation

**Capitaux étrangers à long terme**

- Provisions à long terme

**CAPITAUX PROPRES**

- Capital
- Résultats reportés
- Résultat de l'exercice

**TOTAL PASSIF**

Notes	Montants au 31.10.2021	% bilan	Montants au 31.10.2020	% bilan
	<b>fr. 783 868.44</b>	16%	<b>fr. 836 024.20</b>	17%
	<b>fr. 220 345.28</b>	5%	<b>fr. 226 453.97</b>	5%
	fr. 6 085.91		fr. 18 876.59	
1	fr. 173 509.87		fr. 176 111.48	
2	fr. 40 749.50		fr. 31 465.90	
	<b>fr. 563 523.16</b>	12%	<b>fr. 609 570.23</b>	12%
3	fr. 563 523.16		fr. 609 570.23	
	<b>fr. 4 094 097.62</b>	84%	<b>fr. 4 041 234.50</b>	83%
4	fr. 5 976 250.00		fr. 5 710 000.00	
	fr. -1 668 765.50		fr. -1 485 517.91	
	fr. -213 386.88		fr. -183 247.59	
	<b>fr. 4 877 966.06</b>	100%	<b>fr. 4 877 258.70</b>	100%

**COMPTE D'EXPLOITATION GLOBAL 2020-2021**

	Notes	Montants 2020-2021	en % CA	Montants 2019-2020	en % CA
<b><u>PRODUITS</u></b>					
• Chiffre d'affaires net cotisations		fr. 347 747.00		fr. 329 250.00	
• Chiffre d'affaires net café-restaurant		fr. 104 273.05		fr. 378 045.36	
• Chiffre d'affaires crédits restaurant non utilisés		fr. 2 113.60		fr. -	
• Autres produits		fr. 20 467.39		fr. 10 479.57	
- Pertes sur débiteurs exercice en cours		fr. -		fr. -5 414.05	
<b><u>ACHATS</u></b>		<b>fr. 41 920.93</b>	<b>9%</b>	<b>fr. 114 256.77</b>	<b>16%</b>
• Acquisitions de marchandises		fr. 41 920.93		fr. 114 256.77	
<b>MARGE BRUTE</b>		<b>fr. 432 680.11</b>	<b>91%</b>	<b>fr. 598 104.11</b>	<b>84%</b>
<b><u>FRAIS GENERAUX</u></b>					
<b>Frais de personnel</b>		<b>fr. 470 612.52</b>	<b>99%</b>	<b>fr. 535 817.90</b>	<b>75%</b>
• Salaires bruts		fr. 346 644.03		fr. 401 560.06	
• Indemnités d'assurances sociales		fr. -		fr. 488.00	
• Bonus y compris charges sociales		fr. 62 691.26		fr. 58 218.96	
• Extras		fr. 3 824.29		fr. 5 915.25	
• Charges sociales		fr. 55 406.66		fr. 60 809.24	
• Autres charges de personnel		fr. 2 046.28		fr. 8 826.39	
<b>Autres charges d'exploitation</b>		<b>fr. 198 049.56</b>	<b>42%</b>	<b>fr. 231 253.27</b>	<b>32%</b>
• Charges de locaux		fr. 91 839.52		fr. 93 317.84	
• Entretien, réparations et remplacements		fr. 29 722.91		fr. 43 620.89	
• Charges de véhicules et transport (y.c. assurances)		fr. 4 222.70		fr. 2 447.31	
• Assurances choses, taxes, autorisations et patentes		fr. 19 749.91		fr. 21 698.61	
• Charges d'administration et informatique		fr. 48 289.77		fr. 51 918.52	
• Charges de publicité et représentation		fr. 1 284.54		fr. 14 343.69	
• Autres charges d'exploitation		fr. 2 940.21		fr. 3 906.41	
<b>TOTAL FRAIS GENERAUX</b>		<b>fr. 668 662.08</b>	<b>141%</b>	<b>fr. 767 071.17</b>	<b>108%</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>fr. -235 981.97</b>	<b>-50%</b>	<b>fr. -168 967.06</b>	<b>-24%</b>
- Charges financières		fr. -1 140.75		fr. -4 013.23	
+ Produits financiers		fr. 1.10		fr. 28.26	
- Amortissements des immobilisations corporelles	5	fr. -100 727.64		fr. -98 690.06	
<b>RESULTAT ORDINAIRE</b>		<b>fr. -337 849.26</b>	<b>-71%</b>	<b>fr. -271 642.09</b>	<b>-38%</b>
+/- Produits et charges hors exploitation ou extraordinaires		fr. 153 357.84		fr. 129 267.94	
- TVA REDIP		fr. -7 663.76		fr. -7 779.39	
- Charges fiscales		fr. -21 231.70		fr. -33 094.05	
<b>RESULTAT NET</b>		<b>fr. -213 386.88</b>	<b>-45%</b>	<b>fr. -183 247.59</b>	<b>-26%</b>
• Résultat net Restaurant selon PP détaillé		fr. -111 008.36		fr. 23 891.66	
• Résultat net Club selon PP détaillé		fr. -102 378.52		fr. -207 139.25	
<b>RESULTAT NET GLOBAL</b>		<b>fr. -213 386.88</b>		<b>fr. -183 247.59</b>	

### **COMPTE D'EXPLOITATION RESTAURANT 2020-2021**

	Notes	Montants 2020-2021	en % CA	Montants 2019-2020	en % CA
<b><u>PRODUITS RESTAURANT</u></b>		<b>fr. 104 273.05</b>	100%	<b>fr. 378 045.36</b>	100%
• Chiffre d'affaires restauration		fr. 79 390.15		fr. 317 557.92	
• Résultat net Catering		fr. 3 850.22		fr. 7 500.02	
• Résultat net Evenements membres et non-membres		fr. 17 187.76		fr. 30 420.53	
• Résultat net Evenements sportifs		fr. 1 658.22		fr. 6 313.69	
• Résultat net Evenements club		fr. 2 186.70		fr. 16 253.20	
<b><u>ACHATS RESTAURANT</u></b>		<b>fr. 41 920.93</b>	40%	<b>fr. 114 256.77</b>	30%
• Acquisitions de marchandises		fr. 41 920.93		fr. 114 256.77	
<b>MARGE BRUTE RESTAURANT</b>		<b>fr. 62 352.12</b>	60%	<b>fr. 263 788.59</b>	70%
<b><u>FRAIS GENERAUX RESTAURANT</u></b>					
<b>Frais de personnel</b>		<b>fr. 275 213.93</b>	264%	<b>fr. 336 331.26</b>	89%
• Salaires bruts		fr. 220 875.28		fr. 270 954.17	
• Bonus y compris charges sociales		fr. 17 340.35		fr. 16 530.38	
• Extras		fr. 3 023.04		fr. 5 815.25	
• Charges sociales		fr. 33 539.81		fr. 42 986.99	
• Autres charges de personnel		fr. 435.45		fr. 44.47	
<b>Autres charges d'exploitation</b>		<b>fr. 437.55</b>	0%	<b>fr. 988.84</b>	0%
• Frais généraux		fr. 437.55		fr. 988.84	
<b>TOTAL FRAIS GENERAUX RESTAURANT</b>		<b>fr. 275 651.48</b>	264%	<b>fr. 337 320.10</b>	89%
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION RESTAURANT</b>		<b>fr. -213 299.36</b>	-205%	<b>fr. -73 531.51</b>	-19%
- Charges financières		fr. -652.55		fr. -3 447.18	
+ Produits financiers		fr. -		fr. -	
<b>RESULTAT ORDINAIRE RESTAURANT</b>		<b>fr. -213 951.91</b>	-205%	<b>fr. -76 978.69</b>	-20%
+/- Produits/charges hors exploitation net		fr. -		fr. -	
+/- Produits/charges exceptionnels net		fr. 102 943.55		fr. 100 870.35	
<b>RESULTAT NET RESTAURANT</b>		<b>fr. -111 008.36</b>	-106%	<b>fr. 23 891.66</b>	6%

**Association Club du Chalet Blanc**  
**Chemin du Clambin 11a, 1936 Verbier**

**COMPTE D'EXPLOITATION CLUB 2020-2021**

	Notes	Montants 2020-2021	en % CA	Montants 2019-2020	en % CA
<b>PRODUITS CLUB</b>					
		<b>fr. 370 327.99</b>	<b>100%</b>	<b>fr. 334 315.52</b>	<b>100%</b>
• Chiffre d'affaires net cotisations		fr. 347 747.00		fr. 329 250.00	
• Chiffre d'affaires crédits restaurant non utilisés		fr. 2 113.60		fr. -	
• Recettes membres temporaires		fr. -		fr. 1 980.00	
• Résultat net événements		fr. 179.42		fr. -5 276.98	
• Résultat net catering		fr. 542.70		fr. 2 085.47	
• Résultat net kids club		fr. -840.70		fr. 1 887.00	
• Commissions sur ventes parts		fr. 20 000.00		fr. 10 000.00	
• Ventes diverses		fr. 585.97		fr. -195.92	
- Pertes sur débiteurs exercice en cours		fr. -		fr. -5 414.05	
<b>FRAIS GENERAUX</b>					
<b>Frais de personnel</b>		<b>fr. 195 398.59</b>	<b>53%</b>	<b>fr. 199 486.64</b>	<b>60%</b>
• Salaires bruts secrétaire générale et secrétaire		fr. 125 768.75		fr. 126 083.30	
• Indemnités d'assurances sociales		fr. -		fr. 488.00	
• Bonus brut secrétaire générale		fr. 45 350.91		fr. 41 688.58	
• Honoraires et charges sociales sommellerie		fr. -		fr. 4 522.59	
• Extra club		fr. 801.25		fr. 100.00	
• Charges sociales		fr. 21 866.85		fr. 17 822.25	
• Autres charges de personnel		fr. 1 610.83		fr. 8 781.92	
<b>Autres charges d'exploitation</b>		<b>fr. 197 612.01</b>	<b>53%</b>	<b>fr. 230 264.43</b>	<b>69%</b>
• Charges de locaux		fr. 91 839.52		fr. 93 317.84	
• Entretien, réparations et remplacements		fr. 29 722.91		fr. 43 620.89	
• Charges de véhicules et transport (y.c. assurances)		fr. 4 222.70		fr. 2 447.31	
• Assurances choses, taxes, autorisations		fr. 10 449.91		fr. 12 413.56	
• Patente		fr. 9 300.00		fr. 9 285.05	
• Charges d'administration et informatique		fr. 48 289.77		fr. 51 918.52	
• Charges de publicité et représentation		fr. 1 284.54		fr. 14 343.69	
• Autres charges d'exploitation		fr. 2 502.66		fr. 2 917.57	
<b>TOTAL FRAIS GENERAUX</b>		<b>fr. 393 010.60</b>	<b>106%</b>	<b>fr. 429 751.07</b>	<b>129%</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>		<b>fr. -22 682.61</b>	<b>-6%</b>	<b>fr. -95 435.55</b>	<b>-29%</b>
- Charges financières		fr. -488.20		fr. -566.05	
+ Produits financiers		fr. 1.10		fr. 28.26	
- Amortissements des immobilisations corporelles	5	fr. -100 727.64		fr. -98 690.06	
<b>RESULTAT ORDINAIRE</b>		<b>fr. -123 897.35</b>	<b>-33%</b>	<b>fr. -194 663.40</b>	<b>-58%</b>
+/- Charges et produits hors exploitation ou extraordinaires		fr. 50 414.29		fr. 28 397.59	
- TVA REDIP		fr. -7 663.76		fr. -7 779.39	
- Charges fiscales		fr. -21 231.70		fr. -33 094.05	
<b>RESULTAT NET</b>		<b>fr. -102 378.52</b>	<b>-28%</b>	<b>fr. -207 139.25</b>	<b>-62%</b>

**Annexe aux comptes annuels 2020-2021**

	au 31.10.2021	au 31.10.2020
1. Information sur les principes mis en application dans les comptes annuels		
<i>Les présents comptes annuels ont été établis conformément aux directives de la loi suisse, en particulier les art. 957 à 962 du Code des Obligations.</i>		
2. La moyenne annuelle des emplois à plein temps n'est pas supérieure à 10.		
3. Forme juridique, siège social et but		
<i>L'association Club du Chalet Blanc est une association, de siège social à Val de Bagnes, régie par ses statuts et ses règlements d'exécution, ainsi que par les articles 60 et suivants du Code civil suisse.</i>		
<i>Inscrite au registre du commerce le 30.12.2008, numéro de registre CHE-114.650.920.</i>		
<i>L'association a pour but de réunir dans son "clubhouse" ses membres pour les repas de midi, organiser pendant la journée et/ou la soirée des rencontres, réceptions, cocktails et dîners ainsi que tous styles de manifestations, essentiellement des courses de ski et de luge, subsidiairement culturelles et caritatives, l'association peut collaborer avec d'autres organismes poursuivant les mêmes buts.</i>		
4. Engagement		
<i>Un contrat de bail a été conclu avec Téléverbier SA pour une durée de 30 ans à partir du 1er décembre 2008.</i>		
<i>Il a pour objet l'immeuble le "Chalet Blanc" à Savoleyres. Il peut être prolongé pour une durée supplémentaire de 20 ans, soit du 1er septembre 2038 au 31 août 2058.</i>		
<i>Le montant du loyer annuel durant les 30 premières années est de Fr. 32'500.- et est de Fr. 75'000.- durant les 20 dernières années.</i>		
<i>Les loyers seront indexés sur l'indice suisse des prix à la consommation.</i>		
5. Dettes envers les institutions de prévoyance	fr. -	fr. -
6. Charges et produits exceptionnels et hors exploitation		
RHT et déduction électricité Coronavirus	fr. 153 357.84	fr. 129 267.94
<b>TOTAL</b>	<b>fr. 153 357.84</b>	<b>fr. 129 267.94</b>

### Notes complémentaires

#### 1. AUTRES DETTES A COURT TERME

	au 31.10.2021	au 31.10.2020
Crédits à la consommation envers des membres	fr. 70 516.58	fr. 66 860.98
Charges sociales et salaires et bonus à payer	fr. 99 058.08	fr. 107 478.70
Autres dettes diverses	fr. 3 935.21	fr. 1 771.80
<b>TOTAL</b>	<b>fr. 173 509.87</b>	<b>fr. 176 111.48</b>

#### 2. PASSIFS DE REGULARISATION

	au 31.10.2021	au 31.10.2020
Provision fiduciaire comptes exercice en cours + révision	fr. 30 500.00	fr. 30 500.00
Provision charges sociales sur bonus	fr. 949.50	fr. -
Provision autres charges	fr. 9 300.00	fr. 965.90
<b>TOTAL</b>	<b>fr. 40 749.50</b>	<b>fr. 31 465.90</b>

#### 3. PROVISIONS A LONG TERME

	au 31.10.2021	au 31.10.2020
<i>Solde fonds de rénovation au 1.11. admis fiscalement</i>	<i>fr. 209 570.23</i>	<i>fr. 182 100.15</i>
<i>Attributions au fonds de rénovation fiscalement admissible</i>	<i>fr. 22 500.00</i>	<i>fr. 66 900.00</i>
<i>Prélèvements au fonds de rénovation</i>	<i>fr. -118 647.07</i>	<i>fr. -39 429.92</i>
Solde fonds de rénovation au 31.10. fiscalement admissible	fr. 113 423.16	fr. 209 570.23
<i>Solde fonds de rénovation au 1.11.</i>	<i>fr. -</i>	<i>fr. -</i>
<i>Attributions au fonds de rénovation</i>	<i>fr. 50 100.00</i>	<i>fr. -</i>
<i>Prélèvements au fonds de rénovation</i>	<i>fr. -</i>	<i>fr. -</i>
Solde fonds de rénovation au 31.10.	fr. 50 100.00	fr. -
Provision pour indemnités Téléverbier	fr. 400 000.00	fr. 400 000.00
<b>TOTAL</b>	<b>fr. 563 523.16</b>	<b>fr. 609 570.23</b>

#### 4. CAPITAL ET STATISTIQUES MEMBRES \*

	au 31.10.2021	au 31.10.2020
Equity share members	fr. 2 747 500.00	fr. 2 927 500.00
Life members	fr. 3 228 750.00	fr. 2 782 500.00
<b>TOTAL</b>	<b>fr. 5 976 250.00</b>	<b>fr. 5 710 000.00</b>
Nombre de share membership	117	119
Nombre de share membership vendus	4	2
Prix de vente du share membership	fr. 45 000.00	fr. 45 000.00
<b>TOTAL SHARE MEMBERSHIP VENDUS</b>	<b>fr. 180 000.00</b>	<b>fr. 90 000.00</b>
Nombre de life membership	119	112
Abandon de life membersip	1	1
Nouveau life membership	15	8
Prix de vente du life membership	fr. 35 000.00	fr. 35 000.00
<b>TOTAL LIFE MEMBERSHIP VENDUS</b>	<b>fr. 525 000.00</b>	<b>fr. 280 000.00</b>

\* Uniquement pour les membres du comité



## **Notes complémentaires**

### 1. DETAIL DES CHIFFRES D'AFFAIRES ET DES ACHATS DE MARCHANDISES RESTAURANT

		au 31.10.2021		au 31.10.2020
Chiffre d'affaires net restaurant		fr. 79 390.15		fr. 317 557.92
- Achats de marchandises restaurant		fr. -41 920.93		fr. -114 256.77
<b>Marge brute restaurant</b>	<b>47%</b>	<b>fr. 37 469.22</b>	<b>64%</b>	<b>fr. 203 301.15</b>
Chiffre d'affaires net catering		fr. 6 434.55		fr. 11 831.08
- Achats de marchandises catering		fr. -2 584.33		fr. -4 331.06
<b>Marge brute catering</b>	<b>60%</b>	<b>fr. 3 850.22</b>	<b>63%</b>	<b>fr. 7 500.02</b>
Chiffre d'affaires net événements membres		fr. 28 151.63		fr. 40 797.12
- Achats de marchandises événements membres		fr. -10 963.87		fr. -11 959.20
<b>Marge brute événements membres</b>	<b>61%</b>	<b>fr. 17 187.76</b>	<b>71%</b>	<b>fr. 28 837.92</b>
Chiffre d'affaires net événements non membres		fr. -		fr. 2 213.09
- Achats de marchandises événements non membres		fr. -		fr. -630.48
<b>Marge brute événements non membres</b>		<b>fr. -</b>	<b>72%</b>	<b>fr. 1 582.61</b>
Chiffre d'affaires net événements sportifs		fr. 2 552.46		fr. 9 895.36
- Achats de marchandises événements sportifs		fr. -894.24		fr. -3 581.67
<b>Marge brute événements sportifs</b>	<b>65%</b>	<b>fr. 1 658.22</b>	<b>64%</b>	<b>fr. 6 313.69</b>
Chiffre d'affaires net événements club		fr. 4 285.52		fr. 23 326.94
- Achats de marchandises événements club		fr. -2 098.82		fr. -7 073.74
<b>Marge brute événements club</b>	<b>51%</b>	<b>fr. 2 186.70</b>	<b>70%</b>	<b>fr. 16 253.20</b>
Chiffre d'affaires événements hors exploitation		fr. -		fr. -
- Achats de marchandises événements hors exploitation		fr. -		fr. -
<b>Marge brute événements hors exploitation</b>		<b>fr. -</b>		<b>fr. -</b>
Chiffre d'affaires événements exceptionnels		fr. -		fr. -
- Achats de marchandises événements exceptionnels		fr. -		fr. -
<b>Marge brute événements exceptionnels</b>		<b>fr. -</b>		<b>fr. -</b>

## 5. Tableau des amortissements

### EXERCICE 2020-2021

Désignation	Valeur au 01.11.	Acquisition réévaluation	Vente	Valeur avant amortissements	%	Amortissements	valeur au 31.10.
Machines et matériel informatique	10 400.00	7 879.19	-	18 279.19	20%	4 279.19	14 000.00
Mobilier et agencement	76 000.00	13 067.95	-	89 067.95	10%	9 067.95	80 000.00
Machines et fournitures restaurant	30 400.00	-	-	30 400.00	20%	6 400.00	24 000.00
Véhicules	1.00	-	-	1.00	30%	-	1.00
<b>Total immobilisations corporelles</b>	<b>116 801.00</b>	<b>20 947.14</b>	<b>-</b>	<b>137 748.14</b>		<b>19 747.14</b>	<b>118 001.00</b>
Terrassements, démolition et aménagement	579 827.00	-	-	579 827.00			579 827.00
Charpente, murs, électricité, chauffage et cheminée	1 989 602.10	-	-	1 989 602.10			1 989 602.10
Installations sanitaires & cuisines	451 450.90	-	-	451 450.90			451 450.90
Décorations & ameublements	616 828.53	-	-	616 828.53			616 828.53
Architectes, ingénieurs, études techniques	397 769.40	-	-	397 769.40			397 769.40
Autres frais annexes	37 721.37	-	-	37 721.37			37 721.37
Indemnités de réaménagement due à Téléverbier	400 000.00	-	-	400 000.00			400 000.00
Projet annexe CB (Verbier station)	1 107.95	28 937.07	-	30 045.02		-	30 045.02
Fonds d'amortissement	-960 000.00	-	-	-960 000.00		80 980.50	-1 040 980.50
<b>Total construction et aménagements "Chalet Blanc"</b>	<b>3 514 307.25</b>	<b>28 937.07</b>	<b>-</b>	<b>3 543 244.32</b>		<b>80 980.50</b>	<b>3 462 263.82</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3 631 108.25</b>	<b>49 884.21</b>	<b>-</b>	<b>3 680 992.46</b>		<b>100 727.64</b>	<b>3 580 264.82</b>

### EXERCICE 2019-2020

Désignation	Valeur au 01.11.	Acquisition réévaluation	Vente	Valeur avant amortissements	%	Amortissements	valeur au 31.10.
Machines et matériel informatique	13 000.00	-	-	13 000.00	20%	2 600.00	10 400.00
Mobilier et agencement	60 300.00	24 190.06	-	84 490.06	10%	8 490.06	76 000.00
Machines et fournitures restaurant	38 000.00	-	-	38 000.00	20%	7 600.00	30 400.00
Véhicules	1.00	-	-	1.00	30%	-	1.00
<b>Total immobilisations corporelles</b>	<b>111 301.00</b>	<b>24 190.06</b>	<b>-</b>	<b>135 491.06</b>		<b>18 690.06</b>	<b>116 801.00</b>
Terrassements, démolition et aménagement	579 827.00			579 827.00			579 827.00
Charpente, murs, électricité, chauffage et cheminée	1 989 602.10			1 989 602.10			1 989 602.10
Installations sanitaires & cuisines	451 450.90			451 450.90			451 450.90
Décorations & ameublements	616 828.53			616 828.53			616 828.53
Architectes, ingénieurs, études techniques	397 769.40			397 769.40			397 769.40
Autres frais annexes	37 721.37			37 721.37			37 721.37
Indemnités de réaménagement due à Téléverbier	400 000.00			400 000.00			400 000.00
Fonds d'amortissement	-880 000.00			-880 000.00		80 000.00	-960 000.00
Projet annexe CB (Verbier station)	-	1 107.95		1 107.95		-	1 107.95
<b>Total construction et aménagements "Chalet Blanc"</b>	<b>3 593 199.30</b>	<b>1 107.95</b>	<b>-</b>	<b>3 594 307.25</b>		<b>80 000.00</b>	<b>3 514 307.25</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3 704 500.30</b>	<b>25 298.01</b>	<b>-</b>	<b>3 729 798.31</b>		<b>98 690.06</b>	<b>3 631 108.25</b>

